

リフォーム生活

「快適な生活」をイメージしながら実現！
暮らしに合わせた住まいのリフォームカタログ

2026
9-12

〔特集〕

暮らしが変わる

省エネリフォーム

リフォーム費用の
リフォームプラン
多数掲載
目安価格がわかります

省エネルギー

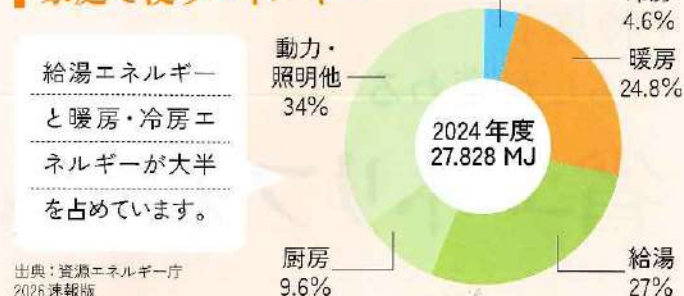
エネルギー効率を向上させ、資源のムダを減らしながら、夏も冬も心地よい住まいを実現する「省エネルギー」を提案します。

「省エネルギー」のポイント

電気代・ガス代の負担、気になっていませんか？

毎日の生活に欠かせない電気やガス。価格高騰が続く今、家計への負担を減らすためには、まずエネルギー消費そのものを抑える住まいづくりが大切です。注目すべきポイントは、「給湯」と「開口部」。住まいの居心地を格段にアップさせながら、かしこく光熱費を抑える。そんな理想の省エネルギーを、我が家でもはじめましょう！

家庭で使うエネルギー



1 高効率給湯器リフォーム

家庭のエネルギー消費、実は約3割が「お湯」

毎日使う給湯器を最新の「高効率タイプ」に交換することで光熱費削減につながります。

メリット

① 毎月の光熱費を「自動的に」削減

少ないエネルギーでお湯をつくるため、これまでと同じようにお湯を使うだけで、ガス代や電気代を効率よく引き下げます。

② 「お湯が出ない！」という突然のトラブルを防止

給湯器の寿命は約10年。故障してからでは交換機種が限られたり、何日もお風呂に入れなくなったりします。早目に交換しておくことで、毎日を安心して過ごせます。

③ 国や自治体の「補助金」でおトクに設置

国や自治体の省エネ補助金制度を利用すれば導入費用を抑えて、高効率給湯器へ交換できます。

POINT 高効率給湯器選びのポイント

① 熱源

まずは「今お使いのエネルギー」や「今後の光熱費のバランス」から、どのタイプ(熱源)が最適かを選びます。今のままか、思い切ってタイプを変えるのかわり方の機会に検討しましょう。

② 設置スペース

給湯器のタイプによって本体の大きさや必要なスペースが異なるため、事前に設置場所の確認をします。特に既存の給湯器からタイプを変更する場合は必須です。

③ 機能と家族構成

家族の人数や、お風呂時間をどう過ごしたいかによって、給湯器の「容量(号数)」や「便利機能」を絞り込みます。最適なサイズ選びと、快適機能で暮らしの満足度も向上します。

01 「省エネルギー」のポイント

02 高効率給湯器の種類

リフォーム提案プラン/ LDK・和室・浴室・給湯器

05 断熱性を高めた、心やすらぐ和モダン空間にリフォーム

07 浴室と給湯器を一新。省エネと快適さを両立するリフォームプラン

09 Spot Reform スポットリフォーム

高効率給湯器の種類

省エネタイプの給湯器で給湯エネルギーを削減

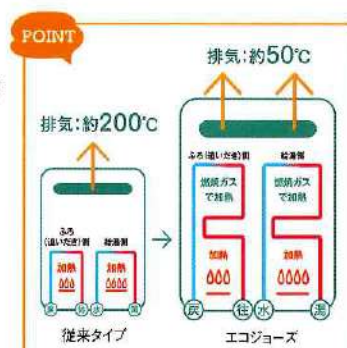
ガス

エコジョーズ (潜熱回収型ガス給湯器)

従来は空気中に排出されていた潜熱を再利用することで、熱効率を向上させガスの使用を抑制。



ノーリツ GT-Cシリーズ エコジョーズ
プレミアムタイプ(除菌) 屋外壁掛形 設置フリー形



電気

エコキュート (自然冷媒(CO2) ヒートポンプ給湯機)

空気の熱を利用し、お湯を沸かすヒートポンプ方式で電力消費量を削減。



三菱電機 エコキュート
Pシリーズ 角型タイプ

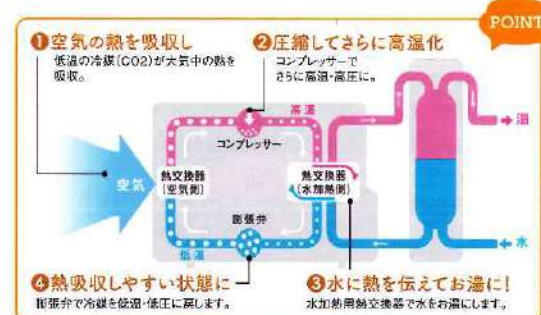
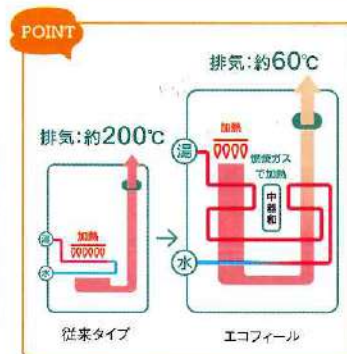
石油

エコフィール

これまで捨てていた排熱を再利用し、熱効率を向上。



ノーリツ
エコフィール
屋内壁掛形 直圧式
フルオートタイプ



電気

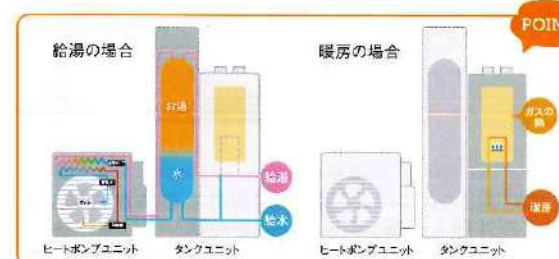
ガス

ハイブリッド給湯機

少ない電気で効率良くお湯を沸かす「ヒートポンプ」と高効率のガス「エコジョーズ」を組み合わせ、効率良く給湯・暖房が行えます。



エコワン
熱源機・タンク一体タイプ
(160L・24号フルオート)



ガス

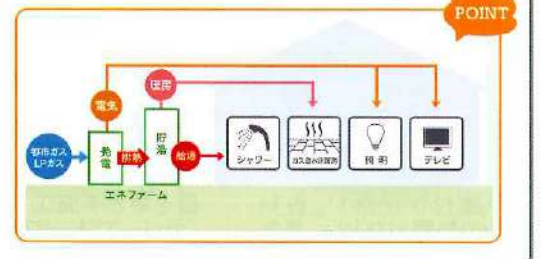
自宅で電気もつくれる コージェネレーションシステム

エネファーム (家庭用燃料電池コージェネレーションシステム)

ガスから取り出した水素と空気中の酸素を化学反応させ電気をつくり出します。さらに発電の際に発生する熱を捨てずにお湯をつくり給湯や暖房に利用。



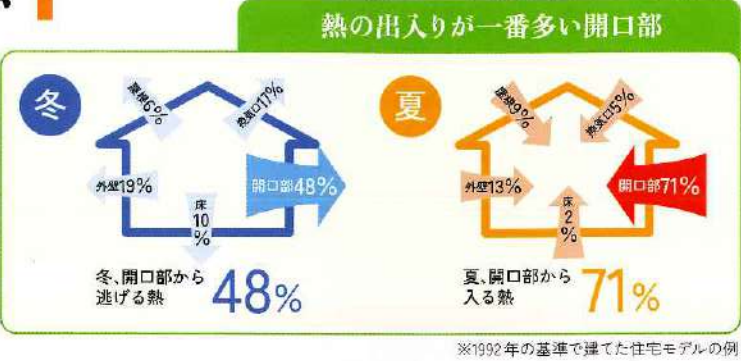
Panasonic
エネファーム
戸建住宅向け
標準モデル
(バックアップ
熱源機器一体型)



2 開口部の断熱リフォーム

暖めた(冷やした)空気、どこから逃げているかご存知ですか？

住宅の熱の約5割～7割が「窓やドア」などの開口部から出入りしています。開口部をしっかりと「断熱」することで、冷暖房効率が向上し一年中快適な住まいになります。



窓リフォームのメリット

- 1 スピード施工で、その日から「劇的」に温度が変わる
今ある窓の内側に樹脂製の窓を取り付ける「内窓」なら、壁を壊すような大がかりな工事は不要。1窓あたり約1時間で工事が完了。その日のうちに快適さを実感できます。
- 2 夏の「モワッと感」も、冬の「足元の冷え」も同時に解消
熱の出入りが多い「窓」や「ドア」の断熱性を高めることで、冬の「足元の冷え」や夏の「モワッとした暑さ」を抑え、心地よい室温を保ちます。
- 3 結露やカビを防ぎ、家族の「健康を守る」住まいへ
窓の断熱は、冬の悩みである「結露」を抑え、カビやダニの発生を抑制し、部屋ごとの温度差も少なくなるため、「ヒートショック」のリスクも軽減します。

POINT 窓リフォーム

窓リフォームには3種類の方法があります。お住まいに合わせて、窓リフォームの方法を選びましょう。

1 ガラス交換
(今あるサッシを活かしてガラスだけ交換)



2 内窓取付
(今ある窓の内側にもう一つ窓を設置)



3 外窓交換(最新の樹脂サッシに交換)



- おすすめ:
「窓の建付けが悪い、古いサッシの結露がひどい、見た目を一新したい」場合。
- 選ぶ際のポイント:
壁を壊さず施工できる「カバー工法」が可能かどうか。
- メリット:
サッシ自体を「樹脂製」に変えるため、枠の結露や建付けも根本から解決できる。最新のデザインで家の外観も一新。引き違い窓から滑り出し窓へなど、窓の開き方(種類)の変更も可能。

POINT 玄関ドアリフォーム

既存のドア枠をそのまま使えるリフォームタイプなら1日で工事が完了。

メリット

「玄関ドア」の交換で、防犯性向上と家の印象までアップ

玄関は熱の通り道であり、住まいの「顔」でもあります。最新の断熱ドアに交換すれば、冷気の侵入を防ぐだけでなく、防犯性の強化や外観のリフレッシュも同時に叶います。

[リフォーム玄関ドア(断熱タイプ)]



[リフォーム玄関引戸]

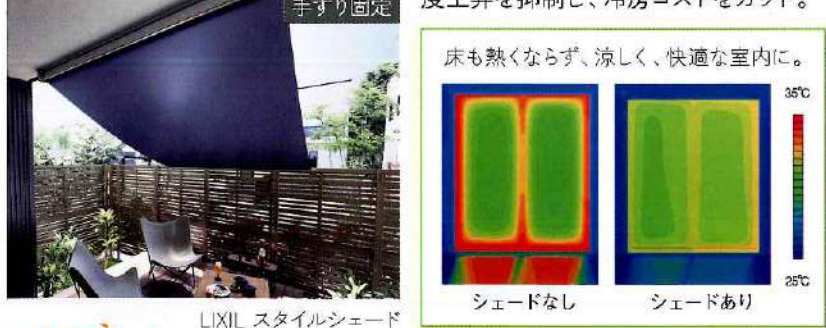


[リフォーム勝手口ドア]



POINT 窓の遮熱対策リフォーム

1 シェード



2 オーニング



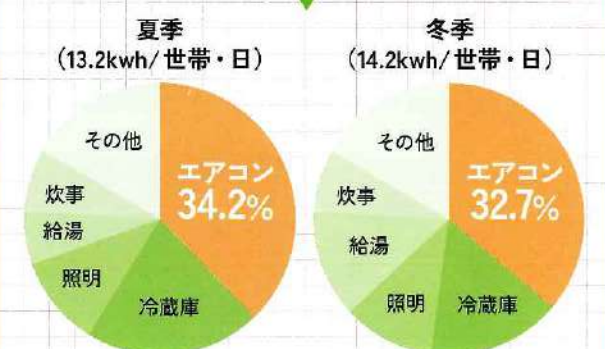
省エネポイント

電気代のポイントは「エアコン」

エアコンは、家庭の消費電力の大きな割合を占めています。特に10年以上使用している機種は、最新機種と比べて電力消費が大きくなる傾向があります。また、2027年4月から、「省エネ基準」が大幅に引き上げられて、価格が手頃な普及モデルの一部は製造・販売が終了予定です。

- おすすめは「高性能な省エネ機種」
今後も電気代は上昇傾向にあります。省エネ性能の高いエアコンは、電気代が高くなるほど、節電効果は大きくなります。本体価格だけで判断せず、電気代を加えたトータルコストで選びましょう。
- 買い替えのポイント
購入から5年未満の機種や、使用頻度が低いエアコンは急いで買い替える必要はありません。10年以上使用しているリビングのエアコンや、効きが悪くなったエアコンから買い替えを検討しましょう。

1日の電力の3割以上はエアコンが消費



出典: 経済産業省資源エネルギー庁平成30年度電力需給対策広報調査事業の結果より

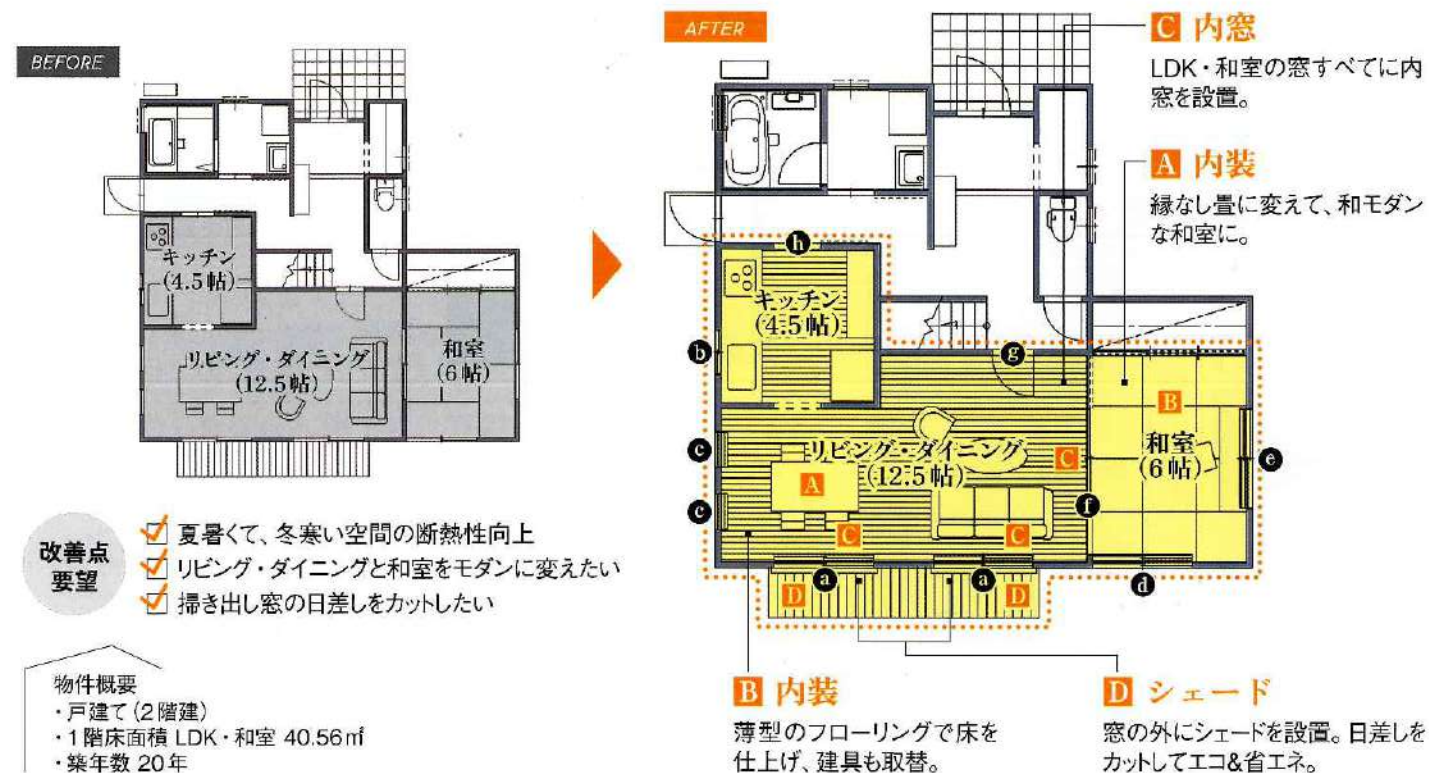
Case.1 断熱性を高めた、心やすらぐ和モダン空間 にリフォーム

表示価格は標準工事費を含む提案プラン
の場合の参考価格です(税込)

LDK・和室の リフォーム

内装リフォーム&内窓取付

和室をモダンテイストにリフォームし、落ち着きのある心地よい空間へ。
さらに、和室とLDKの窓に内窓を設置することで、断熱性・防音性を高めるプランです。



AFTER イメージ

内装工事

A リビング・ダイニング・キッチン内装工事



B 和室内装工事



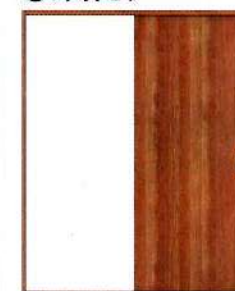
f 3枚連動引戸



g ドア



h 片引き戸



天井・壁



A + B [LDK17帖+和室6帖]

168万円 [601]

工事内容 501	既存建具撤去・廃棄、新規建具取付、既存畳撤去・廃棄、薄型フローリング重ね張り、巾木取替、天井・壁・押入れ横 クロス張替、ほか雑工事(※電気工事・器具は別途)
-------------	--

開口部断熱工事

C 樹脂内窓設置工事

引違い窓(リビング・キッチン) Low-E複層ガラス



a 掃き出し窓
(2箇所)
幅165×高さ200cm

b 小窓
幅75×高さ50cm

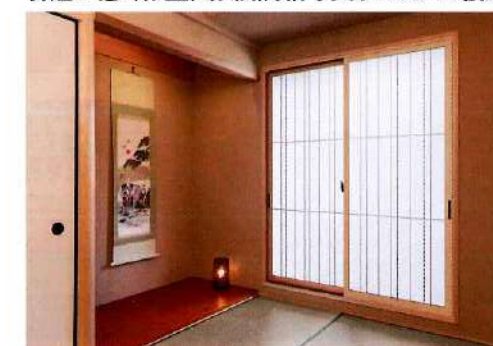
YKK AP
ウチリモ



c 内開き窓(2箇所)
幅60×高さ100cm

LDK
[樹脂内窓設置
工事(5箇所)]
56.1万円 [602]

引違い窓(和室)和紙調格子入りLow-E複層ガラス



d 掃き出し窓
幅165×
高さ200cm

e 腰窓
幅165×
高さ100cm

YKK AP
ウチリモ

和室[樹脂内窓設置工事(2箇所)] 52.3万円 [635]



f 外付けシェード
(2箇所)
幅182×高さ220cm

YKK AP
アウターシェード

18.4万円 [604]